

Wohnbauträger OSG – Oberwarter Siedlungsgenossenschaft, Burgenland



Solarwärmenutzung besitzt bei der OSG mit aktuell 18 in Betrieb befindlichen Anlagen eine lange Tradition

Im mittlerweile 57. Bestandsjahr ist die OSG mit ca. 8.900 verwalteten Wohnungen und Geschäftslokalen der führende burgenländische Wohnbauträger. Vertreten an den Standorten Oberwart, Eisenstadt und Neusiedl/See stehen für die OSG der Einsatz ökologischer Baustoffe und die Wärmeversorgung mit regenerativen Energieträgern im Mittelpunkt.

Auf die Wünsche ihrer Kunden betreffend Energiebereitstellung wird seitens der OSG individuell eingegangen, wodurch bereits zahlreiche innovative Projekte umgesetzt wurden. Bei der Planung neuer Projekte zählen bei der OSG der Einsatz von Biomasse, Solarenergie, Fernwärme und Photovoltaik bereits zum Standard. Aktuell werden rund 400 Wohnungen mit Warmwasser aus Solaranlagen versorgt.

Zukünftig wird im Wirkungsbereich der OSG der Einsatz von Solarenergie zur Wärmegenerierung (Warmwasser und Raumheizung) und Stromerzeugung einen wesentlichen Beitrag zur umweltfreundlichen Energieversorgung leisten.

Eckdaten zum Wohnbauträger

OSG	
Wohnbauträger	Rechte Bachgasse 61 7400 Oberwart
Anzahl der Wohneinheiten im Neubau 2008	720
Anzahl der Wohneinheiten in Verwaltung	8.900
Volumen Neubau	79 Mio. EUR
Volumen Sanierung	1,6 Mio. EUR
Mitarbeiter	270 (davon 211 Hausbetreuer)
Wohnungen mit solarer Warmwasserbereitung	ca. 400
Solaranlagen	18 Anlagen
Wärmeverteilsystem	Bis dato Vier-Leiter-Netze



72 m² Kollektorfläche am 21 Wohnungen umfassenden Wohnprojekt in der Arbeitergasse, Schattendorf.



Aus vier Heizzentralen werden 182 Wohnungen in Mattersburg mit Solarwärme (450 m² Kollektorfläche) und Erdgas versorgt